

## **Gut beraten, geplant und gefördert** Förderungen für Privatpersonen

Alle wichtigen Förderstellen haben jüngst ihre Richtlinien für thermische Sanierungen und den Heizungstausch aktualisiert. Gesicherte Infos zu Förderdetails sind essenziell für die finanzielle Planbarkeit Ihres Sanierungsprojekts. Deshalb erhalten Sie hier alle wichtigen Informationen dazu.

### Gut geplant ist gut gefördert

Werden die geplanten Sanierungsmaßnahmen bereits vorab gut auf die verfügbaren Förderungen abgestimmt, **so können „kleine“ Entscheidungen in der Planung den Erhalt lukrativer Fördermittel sicherstellen.** Ein Beispiel stellt hier die Ökobonusförderung der Wohnhaussanierung vom Land Tirol dar. Durch geschickte Kombination von Sanierungsmaßnahmen und dem Nachweis der Energieeinsparung mittels Energieausweis lassen sich Zusatzförderungen bis zu 8.800 Euro erschließen. Eine Kombination der genannten Förderungen von Bund und Land ist möglich.

### Förderstelle Land und Bund

Beim **Amt der Tiroler Landesregierung** fördert die **Abteilung Wohnbauförderung** bei Sanierungen sowohl thermische Einzelmaßnahmen, umfassende thermische Sanierungen, Heizungstausch als auch Photovoltaik-Anlagen. Details unter: [www.tirol.gv.at/wohnbau](http://www.tirol.gv.at/wohnbau)

Der **Bund** fördert über den **Sanierungsbonus für Private 2023/2024** sowohl thermische Einzelmaßnahmen als auch umfassende thermische Sanierungen.

Details unter: [www.sanierungsbonus.at](http://www.sanierungsbonus.at)

Hinsichtlich **Heizungstausch** fördert der Bund **mittels der Förderschiene Raus aus Öl und Gas** für Private 2023/2024. Details unter: [www.kesseltausch.at](http://www.kesseltausch.at)

Über den **EAG-Investitionszuschuss** (EAG = Erneuerbaren Ausbaugesetz) unter [www.oem-ag.at](http://www.oem-ag.at) wird auch die Errichtung von Photovoltaik-Anlagen unterstützt.

### Unabhängige Energieberatung durch die Energieagentur Tirol

Als ersten Schritt und um sich einen Überblick über die Möglichkeiten zu verschaffen, sollte eine unabhängige Energieberatung in Anspruch genommen werden. Die ExpertInnen der Energieagentur Tirol stehen dafür mit den passenden Beratungsangeboten zur Verfügung.

Details unter: [www.energieagentur.tirol/beratung](http://www.energieagentur.tirol/beratung)

## Rechenbeispiel: Größere Sanierung

### Annahme:

- > Einfamilienhaus (Wohnnutzfläche 150 m<sup>2</sup>, 4 Personen mit Hauptwohnsitz)
- > Größere Renovierung mit Heizungstausch fossil auf Luftwärmepumpe
- > Ökobonus
- > Deklaration
- > Förderfähige Kosten jenseits des Maximalbetrags (z.B. Annahme förderbare Kosten: € 200.000,-)

<b>Land Tirol: Wohnhaussanierung</b>	<b>€ 46.800,-</b>
Förderhöhe Einmalzuschuss	€ 33.000,- (variabel)
Ökobonus Ökostufe 2050	€ 8.800,-*
Qualitätszuschuss klimaaktiv	€ 2.000,-*
Bonus – klimafreundliches System	€ 3.000,-
<b>Sanierungsbonus für Private 2023/2024</b>	<b>€ 14.000,-*</b>
<b>„raus aus Öl und Gas“ für Private 2023/2024</b>	<b>€ 9.500,-</b>
<b>EVU (= Energieversorgungsunternehmen), z.B. TIWAG</b>	<b>€ 300,-</b>
<b>Summe</b>	<b>€ 70.600,- (~35% Förderquote)</b>

\* Davon **+€ 24.800,-** aufgrund gemeinsamer Sanierung.

Neben der laufend aktuellen Fördermatrix auf der Website der Energieagentur Tirol unter [www.energieagentur.tirol/foerderungen](http://www.energieagentur.tirol/foerderungen) wird in dieser [PDF-Datei](#) ein umfassender Überblick über die aktuell sehr lukrativen Fördermöglichkeiten mit Fokus auf Sanierungen bei Ein- und Zweifamilienhäuser gegeben.

### Fotorechte:

© Förderungen, Energieagentur Tirol

### Rückfragen bei:

---

Energieagentur Tirol

+43 512 5899 13

office@energieagentur.tirol